

## Důvodová zpráva

Zastupitelstvo města dne 24. 4. 2017 schválilo uzavření smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami, na pozemky p. č. 280 o výměře 97 m<sup>2</sup> a p. č. 320 o výměře 1229 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Poštorná, s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Jedná se o pozemky, na nichž se nachází místní komunikace ve vlastnictví města Břeclavi, a to na ulicích Hlavní a Valtická v Poštorné.

Smlouva podepsaná starostou města byla na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslána dne 10. 5. 2017.

Následně dopisem ze dne 14. 7. 2017 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zaslal k projednání a k podpisu nové znění předmětné smlouvy. Změna spočívá v ujednání, že smlouva nabývá platnosti nikoliv dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., nýbrž že je platná a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), s tím, že smlouva bude do registru smluv uveřejněna nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření, přičemž městu bude předán doklad o uveřejnění smlouvy, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Další změnou je doplnění odstavce do čl. III. smlouvy – „Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek se nachází ve zranitelné oblasti, v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvartér řeky Moravy, v území zvláštní povodně pod vodním dílem Nové Mlýny, v záplavovém území (pasivní zóna) a dále, že se převáděný majetek nachází v Chráněném ložiskové území Poštorná (ropa, zemní plyn).“

Na základě výše uvedeného odbor majetkový navrhoval revokovat usnesení zastupitelstva města ze dne 24. 4. 2017, kterým schválilo původní znění smlouvy na bezúplatný převod pozemků p. č. 280 a p. č. 320, oba v k. ú. Poštorná, a současně navrhoval schválit uzavření nového znění smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem s omezujícími podmínkami na předmětné pozemky.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Katastrální mapa se situačním zákresem (1 strana)

Příloha č. 2: Smlouva (5 stran)